

県南最大級規模、19棟のモデルハウス  
総合住宅展示場  
川口・鳩ヶ谷住宅公園

KAWAGUCHI-HATOGAYA

マイホームへの第一歩、  
今年こそ理想の家づくり！

家づくりの  
プロに聞いて納得！

リアルを見られるのは  
住宅展示場だけ！



まだこれからの方も  
気軽に見学OK！

## 新春家づくりスタートフェア 1/4(土)~19(日)の土・日・祝

専門カウンターにはいない“住宅のプロ”に会うなら展示場へ！

理想の住まいを、思いのままに。家づくりのことなら何でもおまかせ！

2025年も川口・鳩ヶ谷住宅公園はマイホームを願う皆様の夢をカタチにしていきます。

見学予約 de プレゼント 1/31(金)見学分まで 10:00~17:00 見学予約はコチラ

モデルハウスを見学するならプレゼントのある見学予約がおトクです！  
この機会に気になる3社を比較検討してみませんか？

見学予約をご利用の方に、**3棟以上の予約&見学でさらにもらえる！**

- 長崎堂 カステラ 5切入
- JCBギフトカード 5,000円分

※プレゼントはハウジングメッセのWEB予約を初めてご利用された方が対象となります(1家族1回、ご夫婦・親子限定)。過去に他の会場で見学済みの方は対象外となります。プレゼントの受け取りにはご本人様確認のため身分証のご提示をお願いする場合がございます。プレゼントはなくなり次第別賞品とさせていただきます。

予約の際に、ご質問やご要望をご記入いただくとあなたに最適な営業担当者が当日詳しくご説明いたします。

### 住宅優遇制度を活用して お得に家づくり！

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

- 子育てグリーン住宅支援事業 補助金最大160万円 ※令和6年度補正予算案の成立を前提としています。
- 住宅ローン減税 最大13年間の税額控除
- 住宅資金贈与の非課税枠 最大1,000万円
- フラット35 子育てプラス 金利を最大年1.0%引下げ

※当記事の内容は2024年12月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合がございます。※各優遇制度には適用条件等がありますので予めご確認ください。

## 新春家づくり スタートフェア 1/4(土)~19(日) の土・日・祝

祝いの紅白リース作り

**4** 11:00~16:00 参加無料  
先着30組様  
※ご参加は1家族1回(ご夫婦・親子限定、おひとつ製作)、なくなり次第終了。  
紙と花材を彩りよく飾って紅白のリースを作りませんか。

トイレフードルの  
デジカメを作ろう！

**5** キッズカメラに目や肉球を  
デコってトイレフードルの顔型に♡  
①11:00~12:00 色が選べる！  
②14:00~15:00 完成したらプレゼント！  
各回先着15名様  
※保護者同伴のお子様対象  
(モデルハウスを1棟ご見学の方)。  
※各回開始1時間前より参加券を配布。  
参加無料  
まるでお花嫁!?  
※マイクロSDカードは付きません。

ポケットメルちゃんを  
きせかえて遊ぼう！

**11** 好きな種類と洋服を選んで  
着せかえてみよう。  
完成したらプレゼント！  
①11:00~12:00  
②14:00~15:00  
各回先着15組様  
(1家族1回)  
※保護者同伴のお子様対象  
(モデルハウスを1棟ご見学の方)。  
※各回開始1時間前より参加券を配布。  
参加無料  
好きな人形と洋服を選べる！  
新作のチャームもあるよ♡  
© PILOT Corporation

**爆上戦隊フンフンジャー  
フレイランド**  
**12** キッズに人気の遊びが  
いっぱい！ブンレッドと  
写真も撮れるよ！  
10:00~16:00  
参加無料  
ブンレッドがやってくる！  
①11:00~ ②13:00~ ③15:00~  
各回先着40組様  
※当日朝10:00より各回の参加整理券を配布します。  
※キャラクターショーではありません。※カメラをご持参ください。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

**フンフンジャー  
フレイランド**  
キャラクターショーではありません。カメラをご持参ください。諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

開運！フレズレット作り

**13** 11:00~16:00 先着30組様  
※ご参加は1家族1回(ご夫婦・親子限定、おひとつ製作)、なくなり次第終了。  
参加無料  
好きな色の天然石を選んで  
プレスレット作り挑戦！  
パワーストーンで  
運氣UP♪

**18** 11:00~16:00 先着30組様  
※ご参加は1家族1回(ご夫婦・親子限定、おひとつ製作)、なくなり次第終了。  
参加無料  
こけしと植物標本をコラボさせた  
和のハーバリウム作りましょう。  
こけしと緑は  
癒される♪

**19** 11:00~17:00  
※途中休憩が入ります。  
※推奨年齢4歳~  
※保護者同伴のお子様対象  
※体重制限50kgまで  
参加無料  
安全なエア遊具で  
宙を舞うスリルと  
浮遊感を体験！  
参加賞 先着50名様  
玉入れ  
カエルびよんぶんゲーム など

モデルハウススタンプラリー  
もれなく  
フェア期間中 10:00~17:00  
参加用紙は  
場内で配布  
しています  
モデルハウスをご見学&  
アンケートご回答で  
スタンプを2つ(2棟)  
以上集めた方に  
プレゼント！  
アンリ・シャルパンティエ  
まぶさ様の福に  
あやかっただ縁起の  
良いお菓子！  
西宮神社奉納えびすフィナンシェ 6個入  
※ご参加はフェア期間中1家族1回(ご夫婦・親子限定)、プレゼントはなくなり次第別賞品とさせていただきます。

ご来場感謝PRESENT  
もれなく  
フェア期間中 10:00~17:00  
センターハウスにて  
アンケートにご協力  
いただいたお客様に、  
もれなくプレゼント！  
お菓子入り  
星のカービィお菓子入りきんちゃく  
※アンケートのご回答はフェア期間中1家族につき1回、学生の方および過去6ヶ月以内に回答いただいたお客様はご遠慮ください。プレゼントはなくなり次第別賞品とさせていただきます。

新春クロスワードパズル  
PRESENT  
フェア期間中 10:00~17:00  
クロスワードパズルを解いて解答欄に答えを  
記入し、会場内特設テントにお持ちください。  
正解の方にもれなくプレゼントを差し上げます。  
※ご参加はフェア期間中1家族1回(ご夫婦・親子限定)、プレゼントはなくなり次第別賞品とさせていただきます。  
もれなく  
ウタマロクリーナー  
お家の汚れが  
おとせるOK!  
タテ1 プロ野球チーム、虎マーク、六甲あるしといえは？  
タテ2 聖徳太子・エジソンなど、歴史に名を残した人  
タテ3 ○○ネズミ・○○センボン  
タテ4 じゃんけんハサミ  
タテ7 カシの名前  
タテ9 タコは8本、イカは10本  
ヨコ1 地球を覆う気体の層。○○○  
ヨコ2 そのまま傷つ癒ける。現状○○  
ヨコ3 最も高い山になる  
ヨコ4 受験の時に志望校に提出するもの  
ヨコ5 春はネモフィラ、秋は○○○で有名な園芸まち海浜公園  
ヨコ10 春の七草でカブのこと  
答え A B C D

# 総合住宅展示場だから見つかる *New 19 Model House* 住まいの理想型に巡り逢う。

## 総合住宅展示場 川口・鳩ヶ谷住宅公園

国道122号沿い・鳩ヶ谷郵便局となり

- 会場/〒334-0003 埼玉県川口市坂下町1-5-8 ●TEL/048-286-6301
- 営業時間/午前10時～午後6時 ●年中無休(モデルハウスにより営業日異なる場合もございますので確認のうえご来場ください) ●無料駐車場完備
- 企画・運営/(株)サンフジ企画



Welcome to Kawaguchi-Halugaya Housing Park

Let's Go!

### 19 Model House!

県南最大級規模の展示場見学へ

TEL.048-446-6471

### アイ工務店

木造軸組住宅

#### Ees

スキップフロア付き2階建て住宅。パー風インテリアもオシャレな展示場です。感染症対策も実施中です!!

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-446-6471

### アイダ設計

木造軸組住宅

#### BRAVO ZNEXT (ブравоゼネクト)

高気密・高断熱の「快適温度を保つ家」を実際に体験できる体感型モデルハウスは必見。是非ご覧ください。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.0120-995-015

### アクアホーム

木造軸組工法

#### 剛木造 超空間の家

高い性能と空間を上手に使い、「キリンさんと暮らせる」超空間を実現!自由度が高く、災害にも強いお住まいを是非モデルハウスでご体感ください。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-288-7272

### 一条工務店

木造軸組住宅

#### 「夢の家」ゼンソフタイプ

太陽光&蓄電池でエネルギーを「創る」「使う」を超えた住宅。省エネ性能、業界最高クラスのお住まいを是非、ご体感下さい。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-287-6071

### 一条工務店

2x6住宅

#### i-smart

本当に必要な物が持たない暮らし。シンプルで美しく。一条工務店ならではの暮らしです。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-280-0871

### 木下工務店

ツーバイフォー工法 (軸組2x6x8)

#### アーバングランシス

ビルトインガレージ付都市型3階建て住宅。69年の実績に基づく完全自由設計の家づくりをご体感下さいませ。

WEBサイト

TEL.048-299-9282

### 住友不動産

ウッドパネル工法

#### Premium.J (プレミアムJ)

「住友不動産」だからできる表現力で、いつまでも暮らしたいと思える家を。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.0120-204-541

### 住友林業

ビッグフレーム構法

#### The Forest BF (ザフォレストビーエフ)

ビッグフレーム構法が実現する大空間、大開口、そして木質感溢れる木の温もりを是非ご体感下さい!!

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-286-4421

### セキスイハイム

鉄骨ユニット住宅

#### DESIO (デシオ)

60年以上安心快適に住み続けられる住まい。塗替え不要な屋根と外壁+番電システムがハイムなら標準です!

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-288-9500

### 積水ハウス

重量鉄骨構造

#### ビエナ

重量鉄骨βシステム構法でレキシブルなプランが可能に。建築実績No.1の積水ハウスをご体感下さい!

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-288-2201

### セナリオハウス(広島建設)

木造軸組住宅(軸組住宅)

NEW OPEN!

#### ソプラシエンタ

2階建て35坪と3階建て56坪の2棟を同時にご覧いただけ、非日常的な5つのスタイルを体感いただけます。

WEBサイト

TEL.048-299-9122

### ダイワハウス

重量鉄骨3階建て

#### skye3

skye3は限られた敷地を最大限活用し、独自のデザイン性、大空間リビングにより豊かな生活を実現します。

WEBサイト

TEL.048-284-8900

### タマホーム

木造軸組工法

#### 大安心の家PREMIUM

重厚感あるファサードと上質の居住空間。充実の設備を兼ね備えた、自由設計・注文住宅です。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.0120-974-407

### パナソニックホームズ

制震鉄骨軸組構造

#### ビュノHS

「住宅向けグリーンガード認証」を7年連続で取得。全館空調「エアロハス」搭載の二世帯住宅をご覧ください。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.0120-95-6311

### 松家住宅

木造軸組住宅

#### スマート・ワン カスタム

家中空温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら更に経済的!

WEBサイト

TEL.048-288-6900

### 古河林業

木造軸組住宅

#### 100%国産材の家

- 構造にALL国産材使用
- フルオーダーメイド住宅
- 構造躯体50年保証
- 大黒柱ツアー

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.0120-286-695

### ヘーベルハウス

重量鉄骨造・制震構造

#### FREX(フレックス)

「子どもを育て・孫と楽しむ」をテーマに、理想の二世帯住宅をカタチにしたヘーベルハウス。暮らしを彩る2つのLDKをご覧ください。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-286-4734

### ポラスグループ

ダブルモ/コック工法

#### アルジール2 和美苑

ポラスの自由設計注文住宅。敷地30坪のリアルサイズ展示場。30坪の土地でも二世帯住宅が建ちます。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.048-288-5201(アルジール) TEL.048-286-6611(和美苑)

### ミサワホーム

木質系住宅

#### CENTURY 蔵のある家

大収納空間「蔵」、天井高3.5mのLDK、それらを実現する高性能の住まいをご体感ください。

YouTubeで住空間を紹介!

TEL.0120-855-330

### 出展住宅メーカー

アイ工務店	アイダ設計	AQUA HOME
一条工務店	木下工務店	住友不動産
住友林業	セキスイハイム	SEKISUI HEIM
SEKISUI HOUSE	セナリオハウス	Daiwa House
タマホーム	Panasonic Homes	
HINOKIYA	古河林業	HEBEL HAUS
PO.HAUS	ミサワホーム	

### SNS&WEBサイトで最新情報をチェック!

お得意特典&情報満載! 詳細は下記QRから

埼玉総合住宅展示場ナビ

川口・鳩ヶ谷住宅公園WEBサイト

### モデルハウスの見学予約は WEBから簡単!日時予約!

待ち時間なしでサクサク見学!

密を避け安心・安全に見学できる!

事前情報で打ち合わせがスムーズ!

事前予約で当日の予定が立てやすい!

モデルハウスの4つのメリット

見学予約は 当会場WEBサイトから

検索してPCからもご予約簡単!ぜひご利用ください

川口・鳩ヶ谷住宅公園